

**UCHWAŁA NR 285/GN/2020**

**ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO**

z dnia 22 grudnia 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,  
położonej w Nowym Tomysłu**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości lokalowej oznaczonej nr 13 usytuowanej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 32 przy ul. Poznańskiej w Nowym Tomysłu przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie określonym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

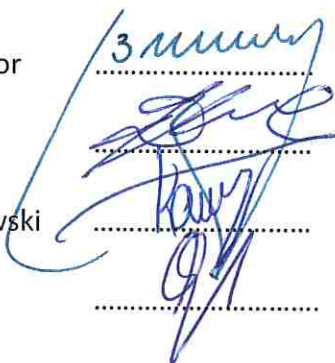
§ 4. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

1. Marcin Brambor

2. Konrad Drąg

3. Patryk Kąkolewski

4. Edwin Pigła



**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU**

*Andrzej Wilkoński*

## UZASADNIENIE

**do uchwały nr 285/GN/2020 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 22 grudnia 2020 r.  
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej  
w Nowym Tomysłu**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, a ust. 2 powołanego przepisu określa, jakie dane powinien zawierać wykaz. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU



*Andrzej Wilkoński*

**Wykaz nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Nowym Tomysłu**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych brutto
1.	POIN/00034677/5 działka nr: 1238/6 o powierzchni 0,1028 ha udział Powiatu Nowotomyskiego związany z własnością lokalu wynosi 6945/125515	powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 62,07 m <sup>2</sup> , do lokalu przynależy piwnica nr 9 o powierzchni 7,38 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 13 położony jest na II piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 32 w Nowym Tomysłu przy ul. Poznańskiej; lokal mieszkalny składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Lokal jest samodzielny.	Działka na której usytuowany jest budynek wielorodzinny z lokalem mieszkalnym przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol MW); nieruchomość zabudowana budynkiem wielorodzinnym.	nieruchomość zostanie zagospodarowana przez nabywcę po zawarciu umowy notarialnej sprzedaży	206 500,00

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia opublikowania wykazu tj. od dnia 29 grudnia 2020 r.