

**UCHWAŁA NR 323/FN/2021**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO**

z dnia 30 marca 2021 roku

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za rok 2020**

Na podstawie art. 32 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz 267 ust. 1 pkt. 1 i ust.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz.305) Zarząd Powiatu uchwala co następuje:

- § 1. Przyjmuje się „Informację o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za 2020 rok” stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Przedstawia się Informację o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za 2020 rok Radzie Powiatu Nowotomyskiego oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Poznaniu.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU**

*Andrzej Wilkoński*

1. Brambor Marcin
2. Drąg Konrad
3. Kąkolewski Patryk
4. Pigla Edwin



## UZASADNIENIE

do uchwały nr 323/FN/2020 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego

z dnia 30 marca 2021 roku

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za rok 2020**

Wypełniając dyspozycję art. 267 ust. 1 pkt i ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych oraz art.32 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym Zarząd Powiatu zobowiązany jest do przedłożenia organowi stanowiącemu, tj. Radzie Powiatu Nowotomyskiego oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Poznaniu informację o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za rok 2020 w terminie do 31 marca roku następującego po roku budżetowym.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU**



*Andrzej Wilkoński*

**Informacja**  
**o stanie mienia Powiatu**  
**wg stanu na dzień 31 grudnia 2020 r.**

Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 305), a w szczególności na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 tej ustawy przedstawiam poniżej informację o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego zawierającą:

- dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania,
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym powyżej, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Dane dotyczące praw przysługujących Powiatowi do nieruchomości obrazuje załącznik nr 1 do niniejszej informacji wykonany w formie tabeli. Zestawienie tabelaryczne uległo zmianie na skutek zmiany treści wierszy lub dodania wierszy z nową treścią.

W załączniku 1 przedstawiono mienie Powiatu w podziale na jednostki organizacyjne i przysługujące im prawa do dysponowania nieruchomościami. W zestawieniu wskazano ponadto mienie pozostające w powiatowym zasobie.

W większości są to jednostki oświatowe dysponujące nieruchomościami w ramach trwałego zarządu i zwolnione ustawowo z opłat z tego tytułu.

Znajdujące się na terenie wymienionych jednostek lokale mieszkalne pozostają na umowach najmu zawartych między trwałymi zarządcami i najemcami.

Prawa do dysponowania nieruchomościami pozostałych jednostek organizacyjnych Powiatu Nowotomyskiego kształtują się następująco:

- uległa zmianie powierzchnia działek oddanych w użyczenie w Starym Tomyślu na podstawie ustawy Karta nauczyciela (poz. 1(2) zał. nr 1.
- w pozycji 1(6) uwidoczniono udział Powiatu Nowotomyskiego w nieruchomości usytuowanej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 32 (po dokonaniu korekty udziałów).
- nieruchomości użytkowane przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej zajęte pod przychodnię w Nowym Tomyślu pozostają na umowach najmu i użyczenia (pozycja 1(7) w zał.1) – dodano powierzchnię, którą zajmuje jednostka na podstawie

umów. Nieruchomości zajęte pod szpital (pozycja 10 w zał.1), pozostają w nieodpłatnym użytkowaniu.

- nieruchomości zajęte przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomysłu – Oddział dla Przewlekłe Chorych w Opalenicy pozostają w nieodpłatnym użytkowaniu – dz. 1850/2 (pozycja 11 w zał.1)
- nieruchomość ujęta w pozycji 1(3) w zał.1 (udział 1/3) użytkowana jest przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w ramach wykonywanych przez niego zadań,
- nieruchomość ujęta w pozycji 1(5) (udział 1/2 - Drapak) użytkowana jest przez Wydział Infrastruktury Drogowej,
- nieruchomość uwidoczniiona w wykazie pod nr 1(4) zabudowana budynkiem administracyjnym nie jest objęta w chwili obecnej żadną z umów,
- Powiat Nowotomyski jest ponadto właścicielem gruntów zajętych pod drogi. Łączna powierzchnia tych gruntów wynosi 449,4923 ha (pozycja 1(9) w zał.1) nabyte pod pas drogi, poszerzenia dróg oraz w wyniku podziału przeprowadzonego w trybie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W ramach wykazanej powierzchni dróg nadal dokonywane są regulacje stanów prawnych gruntów pod drogami powiatowymi.

- w pozycji 1(13) uległa zmianie powierzchnia działek budowlanych w Trzciance w wyniku przeprowadzonych prac geodezyjnych,
- nieruchomości będące w wieczystym użytkowaniu wykazano w pozycji 1(11), (stan ten nie uległ zmianie),
- w pozycji 1(10) załącznika nr 1 uległa zmianie powierzchnia gruntów usytuowanych w Nowym Tomysłu zajętych pod drogi.

Powiat dysponuje obecnie 14 lokalami mieszkalnymi, z których 6 pozostaje w zasobie powiatowym nieruchomości, a 8 z nich gospodarują trwali zarządcy oraz użytkownik. Wartości tych lokali nie są znane, ponieważ oszacowanie następuje w trakcie przygotowywania nieruchomości do sprzedaży. Lokale znajdujące się w budynku w Nowym Tomysłu przy ul. Tysiąclecia oraz w budynkach usytuowanych w Opalenicy przy ul. 27 Grudnia nie są wyodrębnione z nieruchomości.

W okresie objętym sprawozdaniem nastąpiła sprzedaż udziału 3626/172620 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 101/7 położonej w Trzciance (boks garażowy).

Z dniem 31 grudnia 2020 r. została rozwiązana umowa najmu gabinetu lekarskiego usytuowanego w Nowym Tomysłu przy ul. Poznańskiej 30 z Jerzym Lamprechtem Gabinetem Położniczo-Ginekologicznym.

Dnia 21 stycznia 2020 r. zostało zawarte porozumienie z Rafałem Sarą w sprawie rozwiązania z dniem 1 lutego 2020 r. umowy najmu nr AO.2501.14.2.2105 z dnia 16 grudnia 2015 r. dot. gabinetu usytuowanego w budynku w Nowym Tomysłu przy ul. Poznańskiej 30.

Dnia 14 października 2020 r. zostały wypowiedziane umowy najmu i użyczenia lokali użytkowych i powierzchni biurowych dot. nieruchomości usytuowanej w Nowym Tomyszu przy ul. Poznańskiej w związku z zamierzeniami inwestycyjnymi Powiatu Nowotomyskiego (rozwiązanie umów nastąpi z dniem 31 grudnia 2022 r.).

Została rozwiązana umowa najmu zawarta z Wielkopolską Agencją Rozwoju Przedsiębiorczości Sp. z o.o. lokalu biurowego usytuowanego w budynku położonym w Nowym Tomyszu przy ul. Poznańskiej 33 .

W związku ze śmiercią Biorącego w użyczenie wygasła umowa użyczenia z 2012 r. dot. działki oddanej w użyczenie na podstawie ustawy Karta Nauczyciela (część ówczesnej dz. nr 376 w Starym Tomyszu, oznaczona na planie stanowiącym załącznik do umowy nr 2 o powierzchni 0,0916 ha).

Dnia 14 października 2020 r. została zawarta umowa najmu z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyszu dot. gabinetów lekarskich i zabiegowych o łącznej powierzchni 120,75 m<sup>2</sup>, położonych w Nowym Tomyszu przy ul. Poznańskiej.

Dnia 22 stycznia 2020 r. została zawarta z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyszu umowa użyczenia lokali użytkowych usytuowanych w budynku w Nowym Tomyszu przy ul. Poznańskiej 30 o powierzchni 205,73 m<sup>2</sup>, lokali użytkowych usytuowanych w budynku w Nowym Tomyszu przy ul. Poznańskiej 32A o powierzchni 59,42 m<sup>2</sup>, cz. wiaty o powierzchni 43,10 m<sup>2</sup>.

Na podstawie aktu notarialnego przekazano nieodpłatnie Gminie Nowy Tomyśl część działek usytuowanych w ciągu ul. Kościuszki w mieście Nowy Tomyśl. Na mieniu Powiatu pozostają działki wchodzące w skład ul. Kościuszki usytuowane w Glinnie.

Ponadto Wojewoda Wielkopolski prowadzi postępowanie dotyczące uregulowania prawa własności działek wchodzących w skład ul. Barteckiego.

Na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego Powiat Nowotomyski nabył prawo własności działki nr 73 położonej w Posadowie (droga powiatowa).

Organ tut. pobrał czynsz za nieruchomości lub ich części oddane w dzierżawę i najem. Pobrano także opłatę z tytułu trwałego zarządu gruntów (Powiatowe Centrum Sportu).

Powiat Nowotomyski wykazuje ponadto dochód z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

Załącznik nr 2 wykazuje powierzchnie, które ubyły lub przybyły na podstawie różnych form dysponowania nieruchomościami takich jak sprzedaż, najem, dzierżawa, itp.

**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU**

*Andrzej Wilkoński*

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Grunty		Wartość księgowa			Razem	forma dysponowania*	Uwagi**
		pow.	Wartość	budynki i budowle	Inne środki trwałe	Pozostałe aktywa			
		m <sup>2</sup>	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyszu								
	w tym:	213 142	695,00	81 250,18	3 091,12	49,98	85 086,28	-	-
	(1) Budynki Starostwa Powiatowego	5 248 362 4 266	192,87	1 316,69	470,60	49,98	2 030,14	siedziba	udział 1/2 udział 3/5
	(2) Stary Tomyśl	7 471	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	NU – 0,2748 ha Karta Nauczyciela, 3 umowy użyczenia;	-
	(3) Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyszu Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej	4 535	68,02	0,00	175,44	0,00	243,46	-	udział 1/3
	(4) Powiat Nowotomyski – Nowy Tomyśl (Powiatowy Urząd Pracy)	3 317	66,34	291,69	0,00	0,00	358,03	-	-
	(5) Wydział Infrastruktury Drogowej – Drapak	16 600	124,50	14,78	0,00	0,00	139,28	-	udział 1/2
	(6) Udział w nieruchomości położonej w Nowym Tomyszu przy ul. Poznańskiej 32, działka 1238/6	1 028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	lokale nr: 4, 7, 13 i 7a (dwa pomieszczenia), udział 26434/125515
	(7) Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyszu – przychodnia, działka nr 1238/5	8 508	103,71	327,77	0,00	0,00	431,48	U	Umowy: najmu i użyczenia z czego SP 20Z Nowy Tomyśl 429 m <sup>2</sup>
	(8) Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyszu	0,00	0,00	0,00	2 200,00	0,00	2 200,00	-	umowa użyczenia
	(9) Wydział Infrastruktury Drogowej – drogi	4 494 923	0,00	79 155,90	245,08	0,00	79 400,98	-	-
	(10) Powiat Nowotomyski – Nowy Tomyśl (drogi)	22 297	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	Do przekazania Gminie Nowy Tomyśl – ulice miejskie - część ul. Kościuszki w Glinnie oraz ul. Bardeckiego
	(11) Nowy Tomyśl – użytkowanie wieczyste	337	20,55	0,00	0,00	0,00	20,55	UW	-
	(12) Trzcianka, w tym:	2 676,04	40,81	143,35	0,00	0,00	184,16		
	-lokal mieszkalny nr 7 w budynku nr 11A	69,08	1,23	0,00	0,00	0,00	1,23		udział w nieruchomości 232/7, 232/8, 232/9 - 6908/262718, powierzchnia lokalu z pomieszczeniami przynależnymi
	- lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 23	72,33	0,67	0,00	0,00	0,00	0,67		udział w nieruchomości 119/12 - 7233/36281, powierzchnia lokalu z pomieszczeniami przynależnymi
	- lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 9	66,63	1,12	0,00	0,00	0,00	1,12		udział w nieruchomości 232/2 - 149/1000, powierzchnia lokalu z pomieszczeniami przynależnymi
	- działka niezabudowana nr 124/1	1 344	6,72	0,00	0,00	0,00	6,72		-
	- działka zabudowana nr 119/21	1 124	31,07	0,00	0,00	0,00	31,07		-
	(13) Powiat Nowotomyski - Trzcianka	12 340	78,20	0,00	0,00	0,00	78,20		Działki budowlane (przybytek powierzchni po pracy geodezyjnej)

2.	Zespół Szkół Nr 1 w Nowym Tomyślu, ul. E. Szczanieckiej 1	33 057	464,13	3 479,72	60,61	0,00	4 004,46	TZ	Decyzja
3.	Powiatowe Centrum Sportu w Nowym Tomyślu	8 000	475,16	6 738,46	13,94	0,00	7 227,56	TZ	Decyzja
4.	Zespół Szkół Nr 2 w Nowym Tomyślu, Os. Północ 37	3 379	127,25	4 101,39	208,59	0,00	4 437,23	TZ	Decyzja
5.	Zespół Szkół Nr 1 w Zbąszyniu, ul. Powstańców Wlkp. 43	12 499	232,21	4 116,54	90,25	0,00	4 439,00	TZ	Decyzja
6.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Zbąszyniu, ul. Zbąskich 7	5 434	48,90	668,79	320,06	0,00	1 037,75	TZ	Decyzja
7.	Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Trzciance - Michorzewo	95 059	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	TZ	Decyzja
8.	Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Trzciance	1 927 414	1 190,52	2 172,56	567,12	0,00	3 930,20	TZ	Decyzja
9.	Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Nowym Tomyślu	-	-	0,00	11,71	0,00	11,71	-	-
10.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyślu - szpital	32 915	513,32	24 153,45	6 649,76	59,81	31 376,34	NU	Umowa użytkowania
11.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyślu – Oddział dla Przewlekłe Chorych w Opalenicy	1780	24,92	735,91	10,13	0,00	770,96	NU	Umowa użytkowania
12.	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Tomyślu	-	-	0,00	144,90	0,00	144,90	-	-
13.	Powiatowy Urząd Pracy w Nowym Tomyślu	-	-	0,00	33,83	22,84	56,67	-	-
14.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Nowym Tomyślu	-	-	0,00	2,00	0,00	2,00	-	-
15.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Nowym Tomyślu	-	-	0,00	294,69	0,00	294,69	-	-
16.	Powiatowe Centrum Usług Wspólnych	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-
<b>RAZEM</b>		<b>2 319 527,00</b> <i>(w m<sup>2</sup>)</i>	<b>3 771,41</b>	<b>127 417,00</b>	<b>11 498,71</b>	<b>132,63</b>	<b>142 819,75</b>	-	-

\* U - użytkowanie  
UW – użytkowanie wieczyste  
D – dzierżawa  
TZ – trwały zarząd  
ZN – zarząd nieodpłatny  
NU – nieodpłatne użytkowanie

\*\* podać należy np. podstawę prawną użytkowania (np. decyzja Wojewody), przyczynę nieuregulowania stanu prawnego, ewentualny stan zabudowy itp.

**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU**

*Andrzej Wilkoński*

**Wartość środków trwałych w podziale na jednostki organizacyjne:****1. Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu:**

- Wartość środków trwałych – **113.177.289,47 zł**, w tym grunty – 694.999,26 zł, budynki i budowle – 3.847.202,29 zł, obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 102.366.935,32 zł, środki transportu – 750.873,65 zł oraz pozostałe środki wraz ze sprzętem komputerowym i urządzeniami – 4.520.725,93 zł, wartości niematerialne i prawne – 996.553,02 zł, na które składają się licencje na programy komputerowe użytkowane w poszczególnych wydziałach.
- Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 12.493.954,33 zł, w tym: modernizacja budynków Starostwa – 43.110,59 zł; zakończenie inwestycji na drogach powiatowych, modernizacja dróg, chodników oraz przyjęcie działek pod drogi decyzją Wojewody – 9.937.062,13 zł; zakup posypywarki piasku – 39.975,00 zł; pozostałe środki trwałe wraz ze sprzętem komputerowym i urządzeniami – 2.473.806,61 zł – min. zakup głowicy koszącej, sprzętu komputerowego i urządzeń wielofunkcyjnych oraz zakup tomografu komputerowego do SP ZOZ w Nowym Tomyślu.

**2. Zespół Szkół Nr 1 w Nowym Tomyślu:**

- Wartość środków trwałych – **7.376.335,82 zł**, w tym grunty – 464.130,00 zł, budynki – 5.828.111,77 zł, obiekty inżynierii lądowej – 377.902,00 zł, sprzęt komputerowy, urządzenia techniczne, maszyny oraz pozostałe środki trwałe – 706.192,05 zł.
- Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 276.142,31 zł, w tym modernizacja szatni, pomieszczeń sportowych i ogrodzenia – 228.787,31 zł oraz zakup tokarki – 47.355,00 zł.

**3. Powiatowe Centrum Sportu w Nowym Tomyślu:**

- Wartość środków trwałych – **7.985.816,07 zł**, w tym grunt – 475.160,76 zł, budynki i budowle – 7.169.453,10 zł, obiekty inżynierii lądowej – 199.964,24 zł, środki transportu – 98.046,52 zł, pozostałe środki trwałe wraz ze sprzętem komputerowym i urządzeniami – 43.191,45 zł.
- Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 2.658.990,14 zł – rozbudowa budynku hali sportowej o zespół pomieszczeń szatni i sanitariatów.

**4. Zespół Szkół Nr 2 w Nowym Tomyślu:**

- Wartość środków trwałych – **5.478.152,72 zł**, w tym grunty – 127.246,00 zł, budynki i budowle – 5.097.580,38 zł, sprzęt komputerowy, urządzenia techniczne, maszyny oraz pozostałe środki trwałe – 253.326,34 zł.

**5. Zespół Szkół Nr 1 w Zbąszyniu:**

- Wartość środków trwałych – **7.535.792,18 zł**, w tym grunty – 232.212,00 zł, budynki i budowle – 5.981.870,80 zł, obiekty inżynierii lądowej – 1.057.474,28 zł, maszyny i urządzenia, sprzęt komputerowy – 264.235,10 zł.

MIENIE POWIATU NOWOTOMYSKIEGO  
W PODZIALE NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE  
STAN NA 31.12.2020 r.

- Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 403.907,43 zł – modernizacja szatni sportowej.
- 6. Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Zbąszyniu:**
- Wartość środków trwałych – **1.854.503,41 zł**, w tym grunt – 48.902,00 zł, budynki i budowle – 1.103.826,17 zł, obiekty inżynierii lądowej – 65.746,00 zł, pozostałe środki trwałe wraz ze sprzętem komputerowym i urządzeniami – 515.329,24 zł, środki transportu – 120.700,00 zł.
- 7. Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego im. D. Chłapowskiego w Trzciance:**
- Wartość środków trwałych - **9.628.005,53 zł**, w tym grunty – 1.190.522,60 zł, budynki i budowle – 4.210.561,32 zł, obiekty inżynierii lądowej – 940.671,87 zł, sprzęt komputerowy, maszyny i urządzenia techniczne – 2.209.759,34 zł, środki transportu – 1.076.490,40 zł.
  - Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 365.995,05 zł, w tym przebudowa kotłowni – 189.504,05 zł, zakup taksówki mlecznej, agregatu próżniowego i wału uprawowego – 125.431,00 zł oraz samochodu do nauki jazdy – 51.060,00 zł.
- 8. Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Nowym Tomysłu:**
- Wartość środków trwałych – **14.944,50 zł**, w tym urządzenia techniczne – 14.944,50 zł.
- 9. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomysłu:**
- Wartość środków trwałych – **66.606.380,50 zł**, w tym grunt – 538.240,00 zł, budynki i budowle – 34.880.547,04 zł, obiekty inżynierii lądowej – 1.708.434,00 zł, urządzenia techniczne i maszyny – 25.359.741,09 zł, środki transportu 2.493.730,00 zł, wartości niematerialne i prawne – 1.625.688,37 zł, na które składają się licencje na programy komputerowe użytkowane w księgowości i szpitalu.
- 10. Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Tomysłu:**
- Wartość środków trwałych – **1.340.442,03 zł**, w tym urządzenia techniczne i maszyny – 599.161,75 zł, środki transportu – 706.586,49 zł, wartości niematerialne i prawne – 34.693,79 zł
  - Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 77.130,00 zł – zakup motopompy oraz namiotu pneumatycznego.
- 11. Powiatowy Urząd Pracy w Nowym Tomysłu:**
- Wartość środków trwałych – **241.735,18 zł**, - na które składają sprzęt komputerowy i pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.
  - Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 24.969,00 zł - zakup serwera.
- 12. Powiatowa Inspekcja Nadzoru Budowlanego w Nowym Tomysłu:**
- Wartość środków trwałych – **45.214,99 zł**, w tym urządzenia techniczne, maszyny i pozostałe środki trwałe – 4.998,99 zł, środki transportu – 40.216,00 zł.

MIENIE POWIATU NOWOTOMYSKIEGO  
W PODZIALE NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE  
STAN NA 31.12.2020 r.

**13. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Nowym Tomysłu:**

- Wartość środków trwałych – **461.014,35 zł**, w tym sprzęt komputerowy – 253.284,25 zł, środki transportu – 192.665,50 zł, wartości niematerialne i prawne – 15.064,60 zł.
- Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 152.307,50 zł, w tym zakup samochodu osobowego – 147.165,50 zł oraz komputerów i programów komputerowych w kwocie 5.142,00 zł.

**14. Powiatowe Centrum Usług Wspólnych** – składniki majątkowe użytkowane są na podstawie umowy użyczenia.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

*Andrzej Wilkoński*

FORMA DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI  
JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Zał. Nr 3

Forma dysponowania nieruchomościami	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Uzyskana kwota (PLN)
Sprzedaż nieruchomości	36,26	7 300,00
<i>w tym, sprzedaż lokali</i>	---	<i>0,00</i>
Oddanie nieruchomości w dzierżawę i najem	120,75 m <sup>2</sup>	365 790,47
Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste	---	254,30
Oddanie nieruchomości w użytkowanie	---	-
Oddanie nieruchomości w trwały zarząd i służebność	---	145,44
Oddanie nieruchomości w użyczenie	308,25 m <sup>2</sup>	-
Zamiana nieruchomości*	---	-
Nabycie nieruchomości - grunt	33 800 (komunalizacja)	-
Nabycie nieruchomości - budynki	---	-
Sprzedaż majątku ruchomego	---	162,60
<b>RAZEM</b>		<b>373 652,81</b>

\* można ująć w postaci różnicy między uzyskaną kwotą i powierzchniami nieruchomości oddanymi i pozyskanymi

\*\* należy podać liczbę lokali

Powyższe wartości dotyczą okresu 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU**

*Andrzej Wilkoński*

**Dochody z mienia powiatu osiągnięte przez poszczególne jednostki organizacyjne:****1. Starostwo Powiatowe w Nowym Tomysłu:**

- dochody z najmu, na które składają się dochody związane z wynajmem powierzchni na gabinety lekarskie, czynsz za lokale mieszkalne i garaże w kwocie 201.532,78 zł,
- wpływy z dzierżawy gruntów mienia powiatu w Zbąszyniu, w kwocie 1.205,81 zł,
- sprzedaż mienia ruchomego, na które składa się sprzedaż złomu, w kwocie 162,60 zł,
- wpływ ze sprzedaży garażu w Trzciance, w kwocie 7.300,00 zł
- wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste gruntów mienia powiatu na nieruchomości przy ul. Poznańskiej w Nowym Tomysłu w kwocie 254,30 zł,
- wpływy za trwałą zarząd od Powiatowego Centrum Sportu w Nowym Tomysłu w kwocie 145,44 zł.

**2. Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Trzciance:**

- dochody z najmu pomieszczeń gospodarskich, mieszkań, garaży w kwocie 6.634,68 zł,
- wpływy ze sprzedaży wyrobów – mleka i żywca wołowego i pozostałych płodów rolnych w kwocie 1.934.058,92 zł.

**3. Zespół Szkół Nr 1 w Zbąszyniu:**

- dochody z najmu pomieszczeń szkolnych oraz powierzchni pod automaty do napojów w kwocie 1.528,20 zł.

**4. Zespół Szkół Nr 1 w Nowym Tomysłu:**

- dochody z najmu, na które składają się czynsz za najem mieszkań, pomieszczeń pod hotel Kopernik, czynsz z najmu części hali ślusarskiej z zapleczem, najem miejsca pod sklepik szkolny, wynajem hali gimnastycznej oraz z najmu powierzchni pod automaty do napojów w kwocie 84.523,07 zł.

**5. Zespół Szkół Nr 2 w Nowym Tomysłu:**

- wpływy z najmu powierzchni pod automaty do napojów i sklepik w kwocie 2.000,00 zł.

**6. Powiatowe Centrum Sportu w Nowym Tomysłu:**

- dochody z najmu hali sportowej i innych pomieszczeń w kwocie 68.365,93 zł.

**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU***Andrzej Wilkoński*