

UCHWAŁA NR 571/GN/2022
ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 30 listopada 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,
położonej w Trzciance**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości lokalowej oznaczonej nr 7 usytuowanej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 11A w Trzciance przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie określonym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

1. Marcin Brambor

2. Konrad Drąg

3. Patryk Kąkolewski

4. Edwin Pigla



PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

Zatwierdzam pod względem
formalnoprawnym

radca prawny Wojciech Lignowski

UZASADNIENIE

do uchwały nr 571/GN/2022 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego

z dnia 30 listopada 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej
w Trzciance**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, a ust. 2 powołanego przepisu określa, jakie dane powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU



Andrzej Wilkoński

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Trzciance

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych brutto
1.	PO1N/00043790/9 działki nr: 232/7, 232/8, 232/9 o łącznej powierzchni 0,9363 ha udział Powiatu Nowotomyskiego związany z własnością lokalu wynosi 6908/262718	lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 32,32 m ² , z pomieszczeniami przynależnymi: pomieszczeniem gospodarczym, garażem oraz piwnicą w budynku mieszkalnym 11A o łącznej powierzchni 36,76 m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych oraz z udziałem w gruncie wynoszącymi 6908/262718	Lokal mieszkalny nr 7 położony jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 11A w Trzciance na parterze; lokal mieszkalny składa się z pokoju, kuchni, łazienki z wc, skrytki i przedpokoju. Lokal jest samodzielny.	działki nr: 232/7 i 232/8, przeznaczone są pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; działka nr 232/9 przeznaczona jest w części pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, w części pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w części pod teren upraw polowych; nieruchomość zabudowana jest dwoma budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi nr 11A i 11B oraz budynkami gospodarczo-garażowymi	nieruchomość zostanie zagospodarowana przez nabywcę po zawarciu umowy notarialnej sprzedaży	115 000,00

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia opublikowania wykazu tj. od dnia 6 grudnia 2022 r.