

UCHWAŁA NR 648/GN/2023
ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 9 maja 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w części w użyczenie położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 30

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1, 1b i 2, art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1238/5, położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 30, przeznaczonych do oddania w części w użyczenie, na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2023 r., w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie określonym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

1. Marcin Brambor
2. Konrad Drąg
3. Patryk Kąkolewski
4. Edwin Pigla

Sprawdzono pod względem formalnoprawnym

Grzegorz Daróźalski
Rada Prawny
Pz 12

UZASADNIENIE

do uchwały nr 648/GN/2023 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego

z dnia 9 maja 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w części w użyczenie położonej w Nowym Tomysłu przy ul. Poznańskiej 30

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie. Obowiązek sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu powstaje, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, o czym mówi ust. 1b art. 35.

Ustęp 2 powołanego przepisu określa, jakie dane powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU



Andrzej Wilkoński

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w części w użyczenie położonej w Nowym Tomysłu przy ul. Poznańskiej 30

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	PO1N/00028050/9 działka nr: 1238/5	działka posiada powierzchnię 0,8508 ha; pomieszczenie nr 10 o powierzchni 11,85 m ²	nieruchomość zabudowana budynkami o funkcji administracyjno-biurowej z usługami zdrowia, budynkami garażowymi i parkingiem; zieleń	działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz tereny dróg wewnętrznych; działka jest zabudowana i posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej	nieruchomość została już zagospodarowana na podstawie dotychczasowej umowy zawartej z podmiotem do dnia 31 marca 2023 r.