

Uchwała nr 246./GN/2018
Zarządu Powiatu Nowotomyskiego
z dnia ...14.....czerwca 2018r.

w sprawie **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018r. poz. 995 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.), Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży działkę nr 234/14 o powierzchni 64 m², położoną w Zbąszyniu przy ul. Topolowej, opisaną w załączniku do niniejszej uchwały, w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 234/8.

§ 2.

Podana w załączniku do uchwały cena zbycia nieruchomości obowiązuje do dnia 28 lutego 2019r.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowotomyskiemu.

§ 4.

Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

1. Tomasz Kuczyński
2. Adam Pilc
3. Lech Sadowski
4. Przemysław Tramowski



PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Ireneusz Kozecki

Uzasadnienie uchwały nr 346./GN/2018 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 14. czerwca 2018r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Działka nr 234/14, położona w Zbąszyniu przy ul. Topolowej przylega do działki nr 234/8. Właściciele przyległej nieruchomości wystąpili do Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z wnioskiem o nabycie wskazanej nieruchomości.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018r. poz. 995 ze zm.) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, a ust. 2 powołanego przepisu określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy powołanej powyżej nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w wieczyste użytkowanie osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Ireneusz Kozecki

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w złotych
1.	PO1N/00031270/1 działka nr: 234/14	0,0064 ha	nieruchomość przylegająca do drogi powiatowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; działka jest niezabudowana	4 384,95 brutto

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia opublikowania wykazu tj. od dnia19.....czerwca 2018r.