

Uchwała nr 370./GN/2018

Zarządu Powiatu Nowotomyskiego

z dnia 12. lipca 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018r. poz. 995 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.), Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży działkę nr 234/11 o powierzchni 317 m<sup>2</sup>, położoną w Zbąszyniu przy ul. Topolowej, opisaną w załączniku do niniejszej uchwały, w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 234/5.

§ 2.

Podana w załączniku do uchwały cena zbycia nieruchomości obowiązuje do dnia 28 lutego 2019r.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowotomyskiemu.

§ 4.

Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

1. Tomasz Kuczyński .....
2. Adam Pile .....
3. Lech Sadowski .....
4. Przemysław Tramowski .....

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
*Ireneusz Kozicki*

**Uzasadnienie uchwały nr 310/GN/2018 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 12 lipca 2018r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Działka nr 234/11, położona w Zbąszyniu przy ul. Topolowej przylega do działki nr 234/5. Właściciel przyległej nieruchomości wystąpił z wnioskiem o nabycie wskazanej nieruchomości.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018r. poz. 995 ze zm.) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, a ust. 2 powołanego przepisu określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy powołanej powyżej nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w wieczyste użytkowanie osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

*Ireneusz Kozecki*

**Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w złotych
1.	PO1N/00031270/1 działka nr: 234/11	0,0317 ha	nieruchomość przylegająca do drogi powiatowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; działka jest niezabudowana	17 948,16 brutto

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia opublikowania wykazu tj. od dnia 7. sierpnia..... 2018r.