

## PROJEKT

### UMOWA

Zawarta w dniu ..... w Nowym Tomyślu pomiędzy

**Powiatem Nowotomyskim** z siedziba w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 33, reprezentowanym przez :

**1. Andrzej Wilkoński - Starosta Nowotomyski**

**2. Marcin Brambor - Wicestarosta Nowotomyski**

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Barbary Golon,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....,  
działając na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP: ....., REGON: .....

reprezentowaną przez

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści :

#### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować na rzecz Zamawiającego usługę pn. **Wykonanie usługi nasadzeń zastępczych przy drogach powiatowych na terenie Powiatu Nowotomyskiego** polegające na: wykonaniu nasadzeń zastępczych drzew, o szacunkowej ilości 138 szt. gatunku: 55 szt. klon jawor, 75 szt. klon zwyczajny, 8 szt. kasztanowiec zwyczajny, w pasie drogowym dróg powiatowych na terenie Powiatu Nowotomyskiego.
2. Umowę zawiera się na podstawie przeprowadzonej procedury w trybie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej 130.000 złotych, oznaczenie sprawy: DR.272.2.2.2023.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia następujących materiałów: materiał roślinny – sadzonki drzew zgodnie z załącznikiem nr 3, paliki, taśma mocująca i ziemia urodzajną.
4. Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 siłami własnymi.

## § 2

1. Rozpoczęcie prac określonych w § 1, nastąpi od dnia jej zawarcia.
2. Zakończenie realizacji niniejszej umowy nastąpi nie później niż do dnia 30.03.2023 r.
3. Za termin zakończenia realizacji usługi uważa się datę pisemnego zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę oraz odbioru końcowego wykonanych prac.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu określonego w ust. 2, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.

## § 3

1. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego jest: .....
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy jest : .....

## § 4

1. Wykonawca, niezależnie od wykonywanych zadań, przyjmuje pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo w strefie prowadzonych prac i ewentualne szkody na rzecz osób trzecich.
2. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia, własnym staraniem i na koszt własny, ewentualnych szkód powstałych z jego winy w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Wykonawca będzie ściśle przestrzegał wszelkie przepisy powszechnie obowiązujące oraz przepisy lokalne dotyczące zdrowia i BHP, a mające zastosowanie do Wykonawcy.
5. W przypadku nie przestrzegania przez Wykonawcę postanowień o których mowa w ust. 3, ust. 4 niniejszego § Zamawiający ma prawo naliczyć karę w wysokości 500,00 zł za jedno zdarzenie.

Do kontroli przestrzegania wyżej wymienionych wymagań upoważnieni są specjaliści nadzorujący roboty w imieniu Zamawiającego.

7. Zamawiający będzie powiadamiany o wypadkach, a także szkodach na majątku Zamawiającego nie później niż w terminie 3 dni od dnia wystąpienia tego rodzaju zdarzenia.

## § 5

Wykonawca jest zobowiązany posiadać polisę lub inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

## § 6

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za należyte wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Strony ustalają zgodnie z oferta Wykonawcy na kwotę:..... PLN bez VAT (słownie .....00/100 złotych), powiększona o podatek VAT w kwocie ..... PLN (słownie .....00/100 złotych), co stanowi kwotę ..... PLN łącznie z VAT (..... 00/100 złotych)

2. W przypadku ustawowej zmiany procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie odpowiednio ustalona przy zastosowaniu nowej stawki, bez konieczności zmiany umowy.

## § 7

1. Należność płatna na podstawie faktury VAT, wystawionej w oparciu o końcowy protokół odbioru robót, wystawionej przez Wykonawcę na adres: Powiat Nowotomyski ul. Poznańska 33 64-300 Nowy Tomyśl przelewem na konto Wykonawcy w terminie **do 30 dni** licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

2. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawienia Faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.

3. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.

4. Oświadczenie w sprawie wskazania rachunku rozliczeniowego na cele prowadzonej działalności gospodarczej stanowi załącznik nr 1 do Umowy.

## § 8

1. Zamawiający, na podstawie zgłoszenia gotowości do odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 3, dokona czynności odbioru wykonanej usługi w ciągu 5 dni od dnia zgłoszenia.

2. W czynnościach odbioru będą brali udział przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.

3. Strony sporządzą protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia, w szczególności Zamawiający wyznaczy terminy usunięcia wad i usterek ewentualnie stwierdzonych podczas odbioru.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio usług jako wadliwych.

## § 9

1. Strony ustalają, że w terminie do 30 maja 2023 r. dokonają przeglądu nasadzonych drzew. Przegląd odbędzie się w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego. O terminie przeglądu Zamawiający poinformuje Wykonawcę co najmniej 14 dni przed planowanym terminem przeglądu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do uzupełnienia nasadzeń w miejscach gdzie drzewa uschły.
3. Nasadzenia o których mowa w ust. 2 Wykonawca uzupełni w terminie do dnia 31 października 2023 r.
4. Uzupełnienie nasadzeń nie dotyczy uszkodzeń mechanicznych nasadzonych drzew w wyniku aktów wandalizmu.
5. Jeżeli Wykonawca nie wykona nasadzeń uzupełniających, o których mowa w ust. 3, to Zamawiający może zlecić ich wykonanie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

## § 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu usługi zgodnie z terminem określonym w § 2 ust. 2 w wysokości 1 % kwoty określonej w § 6 ust. 1 bez podatku VAT ustalonej w dniu zawarcia umowy,
  - b) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przeglądu o którym mowa w § 9 ust. 1 z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 1 % kwoty określonej w § 7 ust. 1 bez podatku VAT ustalonej w dniu zawarcia umowy,
  - c) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu uzupełnienia nasadzeń o których mowa w § 9 ust. 3 w wysokości 1 % kwoty określonej w § 6 ust. 1 bez podatku VAT ustalonej w dniu zawarcia umowy,
  - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% kwoty określonej w § 6 ust. 1 bez podatku VAT, ustalonej w dniu zawarcia umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) za każdy dzień zwłoki w przekazaniu pasów drogowych o których mowa w § 2 ust. 1 w wysokości 1 % kwoty określonej w § 6 ust. 1 bez podatku VAT ustalonej w dniu zawarcia umowy,
  - b) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przeglądu, o którym mowa w § 9 ust. 1 z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 1 % kwoty określonej w § 6 ust. 1 bez podatku VAT ustalonej w dniu zawarcia umowy,
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 20% kwoty określonej w § 6 ust. 1 bez podatku VAT, ustalonej w dniu zawarcia umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy na jego wezwanie odsetki ustawowe za nieterminową realizację ciążących na nim płatności.

5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
6. Potrącenia, o których mowa w ust. 5 mogą być dokonywane po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
7. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia w sposób, o którym mowa w ust. 6 kary umowne lub inne należności Zamawiającego wynikające z umowy będą płacone w ciągu 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
8. Kary nie będą naliczane, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 11 ust. 1 umowy.
9. Wysokość kar umownych naliczonych przez którąkolwiek ze Stron umowy nie może przekraczać 80% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.

### **§ 11**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Poza postanowieniami ust. 1 Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku gdy Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje usługi zgodnie z warunkami umownymi lub w rażąco sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
- 3 Rozwiązanie umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od umowy, Strony umowy sporządzą w terminie do 5 dni od daty odstąpienia, protokół inwentaryzacji wykonanych, a nieuregulowanych finansowo prac. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić, w tym przypadku, podstawę do ostatecznego rozliczenia prac.

### **§ 12**

Okres gwarancji wynosi 24 miesiące. Bieg terminu rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru ostatecznego lub potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym.

### **§ 13**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w niniejszej umowie. Zmiana niniejszej umowy nie może dotyczyć treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Poza przypadkami określonymi w paragrafach poprzedzających, zmiany niniejszej umowy będą mogły wystąpić w następujących przypadkach:

- a) zaistnienia, po zawarciu niniejszej umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku, należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem niniejszej umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia,
- b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia Stron,
- c) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w niniejszej umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie niniejszej umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
- d) dopuszczalnej prawem zmiany Stron umowy lub oznaczenia Stron umowy;
- e) zaistniały przyczyny niezależne od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec, w szczególności:
- protesty mieszkańców lub innych osób prawnych i fizycznych,
  - wystąpiły środki ochrony prawnej w postępowaniu o zamówienie publiczne uniemożliwiające wykonanie zamówienia w terminie wskazanym w postępowaniu.
4. Strona występująca o zmiany postanowień niniejszej umowy, zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3. Wniosek o zmianę postanowień niniejszej umowy musi być złożony na piśmie.

#### § 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca:

**Piotr Brudło**  
*Pt Br*  
radca prawny

.....  
(nazwa i adres Wykonawcy, NIP, REGON )

.....dnia .....

### OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że wskazany rachunek bankowy płatności do umowy nr.....  
z dnia..... należy do firmy.....(nazwa) i został  
dla niego wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnie  
z przepisami Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021 r.,  
poz. 685 ze zm.).

.....

(czytelny podpis)