

Starosta Nowotomyski

OGŁASZ I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ
stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Boruja Kościelna, gmina Nowy Tomyśl

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza dzierżawy w złotych	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Wadium
PO1N/00041156/9: Działka nr 82	3,2400 ha	Kształt działki regularny, teren równy. Przez działkę przebiega ukośnie napowietrzna linia energetyczna. Sąsiedztwo stanowią grunty użytkowane rolniczo i w dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Nowy Tomyśl dla powyższej działki przewiduje się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – ekstensywnej. Opis użytków widniejących w ewidencji gruntów i budynków: Grunty orne kl.V, Pastwiska kl.V. Nieruchomość jest niezabudowana.	Nieruchomość zostanie zagospodarowana na przez dzierżawcę po zawarciu umowy dzierżawy. Okres zawarcia umowy dzierżawy – 10 lat	9,64 dt żyta czyli 592,80 zł	Do dnia 31 marca każdego roku	Zgodnie z §2 zarządzenia nr AO.120.23.2021 Starosty Nowotomyskiego z dnia 30 czerwca 2021 r.	592,80 zł

Księga wieczysta nr PO1N/00041156/9 jest księgą gruntową.

Przetarg odbędzie się w dniu **13 kwietnia 2022 r. o godzinie 10³⁰** w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33, budynek B pokój nr 11.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **7 kwietnia 2022 r.** do godziny 24.00 na rachunek Powiatu Nowotomyskiego: Bank Spółdzielczy w Nowym Tomyślu nr 92 90580000 0000 0000 7272 0010. W tytule przelewu należy wpisać: „Boruja Kościelna dz.82”. Za wadium wniesione w terminie uważa się uwidocznienie dokonanej wpłaty na wymienionym wyżej rachunku w dniu 7 kwietnia 2022 r.

Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik przetargu odstąpi od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez uczestnika wygrywającego przetarg zalicza się na poczet opłaty za dzierżawę. Wadium uczestnika, który przetargu nie wygra zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowych informacji na temat przetargu udziela Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33 – nr tel.61/44 26 747 i 61/44 26 749 oraz mailowo: nieruchomosci@powiatnowotomyski.pl.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyślu pod adresami: www.powiatnowotomyski.pl i www.bip.powiatnowotomyski.pl (zakładka „Starostwo” a następnie „Starosta informuje”)

STAROSTA

Andrzej Wilkoński