

Załącznik
do uchwały nr LVI/477/2024
Rady Powiatu Nowotomyskiego
z dnia 7 lutego 2024 r.

OPINIA
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
z dnia 22 stycznia 2024 r.
w sprawie skargi na Dyrektora Powiatowego Centrum Sportu w Nowym Tomyślu

W dniu 11 stycznia 2024 r. do Rady Powiatu Nowotomyskiego wpłynęła skarga na Dyrektora Powiatowego Centrum Sportu w Nowym Tomyślu.

Zgodnie ze Statutem Powiatu Nowotomyskiego skarga została skierowana do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego, przeanalizowaniu dokumentów oraz wysłuchaniu wyjaśnień Dyrektora Powiatowego Centrum Sportu w Nowym Tomyślu (PCS), Komisja Skarg, Wniosków i Petycji stwierdziła, co następuje:

W dniach 25 sierpnia 2022 r. oraz 5 września 2022 r. na terenie hali sportowej Powiatowego Centrum Sportu w Nowym Tomyślu odbyły się walne zgromadzenia członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Tomyślu. O bezpłatne użyczenie hali sportowej Prezes Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej wystąpił do Dyrektora PCS pismem z dnia 23 sierpnia 2022 r. Dyrektor PCS pismem z dnia 25 sierpnia 2022 r. wyraził zgodę na bezpłatne użyczenie hali, po czym w tym samym dniu została zawarta umowa użyczenia nr 1/2022 pomiędzy Powiatowym Centrum Sportu w Nowym Tomyślu, a Spółdzielnią Mieszkaniową w Nowym Tomyślu.

Zgodnie z informacją radcy prawnego postanowienia uchwały przywołanej w skardze, tj. uchwały nr 407/PCS/2021 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego w sprawie uchwalenia wysokości opłat pobieranych za udostępnianie hali sportowej i pozostałych pomieszczeń wraz z urządzeniami użyteczności publicznej stanowiącymi własność Powiatu Nowotomyskiego i oddanych w trwały zarząd Powiatowemu Centrum Sportu w Nowym Tomyślu nie stosuje się do stosunku użyczenia. Tego typu stosunek charakteryzuje się nieodpłatnością w zakresie świadczenia ekwiwalentnego wobec świadczenia polegającego na oddaniu czyjejś rzeczy do korzystania. Zgodnie z art. 710 Kodeksu cywilnego przez umowę użyczenia użyczający zobowiązuje się zezwolić biorącemu, przez czas oznaczony lub nieoznaczony, na bezpłatne używanie oddanej mu w tym celu rzeczy.

Powiatowe Centrum Sportu, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 30 grudnia 2016 r., jest trwałym zarządcą hali sportowej. Z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami trwały zarządca uprawniony jest do wynajmowania, wydzierżawiania i oddawania w użyczenie zarządzaną nieruchomość. Uchwała Rady Powiatu, ani też uchwała Zarządu Powiatu nie może pozbawiać lub ograniczać tych ustawowych uprawnień trwałego zarządcy. Skoro ustawodawca przyznał kompetencję trwałemu zarządcy do zawierania umowy użyczenia, która polega na bezpłatnym oddaniu nieruchomości do korzystania, to ww. uchwała Zarządu Powiatu w sprawie opłat nie znajdzie zastosowania do umowy użyczenia zawartej ze Spółdzielnią Mieszkaniową.

Ponadto, na zarzuty postawione w skardze dotyczące godzin funkcjonowania hali sportowej oraz poniesionych kosztów eksploatacji hali i nadgodzin pracowników, Dyrektor PCS złożył wyjaśnienia zawarte w piśmie z dnia 18 stycznia br.

W związku z powyższym, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego, dokonując ustaleń faktycznych i prawnych dotyczących zarzutów stawianych w skardze stwierdziła, iż skarga na Dyrektora Powiatowego Centrum Sportu w Nowym Tomysłu nie zasługuje na uznanie, a następnie wniosła do Rady Powiatu Nowotomyskiego o uznanie skargi za bezzasadną.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji przedkłada projekt uchwały w przedmiotowej sprawie i uznaje skargę za bezzasadną.

Przewodnicząca
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Dorota Kaczmarek