

Poznań, dnia 13 października 2016 r.

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW
W POZNANIU

61-834 Poznań, ul. Gołębia 2
Po.WN.5142.6795.2.2016
(za dowodem doręczenia)

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Tomyślu
Kancelaria Główna

2016 -10- 18

Nr z rejestru 10 6041 2016

Ilość załączników

Podpis

POZWOLENIE Nr 637/2016/A

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1446 ze zm.), § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015r., poz. 1789), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 lipca 2016 r. (data wpływu: 28.07.2016 r.), złożonego przez Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33, 64 – 300 Nowy Tomyśl, reprezentowane przez Starostę Ireneusza Kozeckiego, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym: kościele ewangelickim w Lwówku, wpisanym do rejestru zabytków

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy :

Starostwu Powiatowemu w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33, 64 – 300 Nowy Tomyśl, reprezentowanemu przez Starostę Ireneusza Kozeckiego

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj. kościele ewangelickim w Lwówku, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem rejestru nr rej.: 145/A z na podstawie decyzji z dnia 15 lipca 1968 r.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:
zabezpieczenie konstrukcji kościoła,

Wg projektu budowlanego lub części projektu budowlanego:

„Projekt budowlany, Projekt zabezpieczenie kościoła poewangelickiego w Lwówku”, autorstwa mgr inż. Karola Zimnego, mgr inż. Macieja Walawendera, Poznań, październik 2015 r.

2. określa warunek polegający na obowiązku:

- kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1446 ze zm.), oraz
- przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków przez wnioskodawcę tj. Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33, 64 – 300 Nowy Tomyśl, reprezentowane przez Starostę Ireneusza Kozeckiego, imion, nazwisk i adresów tych osób nie później niż **w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót.**

3. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- 1) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
- 2) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
- 3) dokonanie końcowego odbioru wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Pozwolenie ważne jest do: 31 grudnia 2018 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy.

Uzasadnienie

W dniu 28 lipca 2016 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wpłynął wniosek Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyślu, reprezentowanego przez Starostę Ireneusza Kozeckiego, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym: kościele ewangelickim w Lwówku, wpisanym do rejestru zabytków.

Kościół ewangelicki przy al. Szczanieckiej w Lwówku, ze względu na posiadane walory historyczne i architektoniczne został objęty ochroną w formie wpisu do rejestru zabytków pod numerem 145/A z na podstawie decyzji z dnia 15 lipca 1968 r. W związku z powyższym, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1446 ze zm.), prowadzenie robót budowlanych przy przedmiotowym obiekcie wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Kościół wzniesiony został w latach 1778 – 79 przez architekta Antoniego Höhne na terenie nadanym gminie luterńskiej przez Łukasza hr. Bnińskiego. Budowę wieży zakończono w 1797 r. Po 1945 r. stopniowo dewastowany, od 1947 r. użytkowany jako magazyn, od lat 60-tych XX w. opuszczony. W 1990 r. zawaliła się część konstrukcji dachowej nad nawą od strony wieży. Pozostała część dachu, grożąca zawaleniem została rozebrana w 1993 r. Obecny stan zachowania zabytku wymaga pilnego podjęcia prac.

W 2015 r. na zlecenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wykonany został projekt zabezpieczenia kościoła, w celu umożliwienia pilnego przeprowadzenia prac przez Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu. We wniosku o wydanie pozwolenia na ww. prace wnioskodawca wskazał datę 31 grudnia 2026 jako termin zakończenia robót budowlanych. Odłożenie w czasie odpowiedniego zabezpieczenia budowli spowodowałoby jej dalsze niszczenie. Dlatego WWKZ uznał za stosowne ustalić termin ważności niniejszego pozwolenia do dnia 31 grudnia 2018 r. W tym czasie niezbędne jest rozpoczęcie prac zabezpieczających przy zabytku. W przypadku gdy pełny zakres robót nie zostanie wykonany we wskazanym wyżej terminie, WWKZ wyda właściwą decyzję wydłużającą termin wykonania prac.

Planowane prace mają na celu zabezpieczenie konstrukcyjne świątyni, które zapobiegnie dalszej dewastacji obiektu i pozwoli zachować zabytkową substancję. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wnosi zastrzeżeń do planowanych robót.

W związku z tym należało orzec jak w sentencji pozwolenia.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
3. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
4. Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. (Art.37c.)
5. Przy ustalaniu udziału w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytku wpisanym do rejestru

uwzględnia się udział w tych pracach, badaniach lub robotach, prowadzonych przy zabytkach niewpisanych do rejestru, o ile były one prowadzone przed dniem 26 sierpnia 2011 r. (Art.37f.)

6. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych odpowiednio przy zabytku wpisanym do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanym do jednej z kategorii, o których mowa w art. 64 ust. 1, oraz badaniach archeologicznych, lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury, potwierdzające świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury, lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków. (Art.37g.)
7. 4. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych prowadzonych przed dniem 26 sierpnia 2011 r. przy zabytku niewpisanym do rejestru zabytków potwierdzające świadectwa, inne dokumenty lub zaświadczenia, o których mowa w ust. 1. (Art. 37g.)



Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

mgr Jolanta Goszczyńska

Załączniki:

1. „Projekt budowlany, *Projekt zabezpieczenie kościoła poewangelickiego w Lwówku*”, autorstwa mgr inż. Karola Zimnego, mgr inż. Macieja Walawendera, Poznań, październik 2015 r. – 2 egz.

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33, 64 – 300 Nowy Tomyśl
2. a/a KK

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Nowym Tomyślu
2. Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu – Wydział Architektury i Budownictwa
3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Nowym Tomyślu

Sprawę prowadzi: Kinga Kuzdrowska, tel. 61 8528003 wew. 107

~~Nie podlega opłacie skarbowej~~
Zwolnione z y skarbowej
Podstawa prawna:

art. 4p3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. nr 225, poz. 1635)

część pkt załącznika do w/w ustawy

Handwritten signature

