

Załącznik Nr 4 do Procedury udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy Pzp

Zarząd Powiatu Nowotomyskiego

ul. Poznańska 33

64-300 Nowy Tomyśl

pieczęć Zamawiającego

GN.272.31.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający prowadząc postępowanie na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) w formie rozeznania cenowego **zaprasza do składania ofert** na: usługę.

1. Zamawiający: Powiat Nowotomyski.
2. Przedmiot zamówienia: wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości lokalowej nr 13, stanowiącej własność Powiatu Nowotomyskiego, usytuowanej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 32, na działce nr 1238/6 położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej. Powierzchnia działki nr 1238/6 wynosi 0,1028 ha. Z przedmiotowym lokalem związany jest udział wysokości 6945/125515. Dla nieruchomości gruntowej Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu prowadzi księgę wieczystą nr PO1N/00034677/5
3. Okres gwarancji: -
4. Warunki płatności: Wykonawca wystawi fakturę VAT bądź rachunek po wykonaniu usługi i protokolarnym odbiorze zamówionej pracy. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należność za pracę przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT bądź w rachunku w terminie 30 dni licząc od dnia prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku.
Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. Treść § 6 umowy ulegnie zmianie w przypadku, gdy Wykonawca nie będzie płatnikiem VAT.
5. Inne szczególne wymagania Zamawiającego: Wykonawca we własnym zakresie uzyska dokumenty, które stanowić będą załączniki do wykonywanej pracy.
6. Termin realizacji zamówienia: **do dnia 30 listopada 2020 r.** Termin realizacji nie podlega aneksowaniu.
7. Warunki udziału w postępowaniu
 - 7.1. Posiadanie stosownych uprawnień zawodowych.
 - 7.2. Prowadzenie działalności gospodarczej.
 - 7.3. Posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej.
8. Dokumenty i oświadczenia wymagane od Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu:
 - 8.1 wypełniony i podpisany formularz OFERTA zgodnie z instrukcją wskazaną w punkcie „9. Opis sposobu przygotowania oferty”,

- 8.2 kopia dokumentu potwierdzającego uprawnienia zawodowe,
- 8.3 dokumenty zezwalające na prowadzenie przez niego działalności,
- 8.4 gdy Wykonawca jest podatnikiem VAT wypełnione oświadczenie o wydzielonym rachunku VAT.

9. Opis sposobu przygotowania oferty.

- 9.1 Oferta ma być sporządzona czytelnie, w języku polskim i to pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 9.2 Ofertę podpisuje osoba uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
- 9.3 Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty.
- 9.4 Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.
- 9.5 **Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, oznaczonej według poniższego wzoru:**

Nazwa i adres wykonawcy
Starostwo Powiatowe ul. Poznańska 33 64-300 Nowy Tomyśl
OFERTA
Zapytanie ofertowe – wykonanie operatu szacunkowego dla lokalu mieszkalnego nr 13 w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 32 NIE OTWIERAĆ PRZED 19.10.2020 r. godz. 10⁰⁰

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert, zostanie zwrócona bez otwierania.

10. Sposób obliczenia ceny oferty.

- 10.1 Cena oferty to cena ofertowa brutto wymieniona w formularzu OFERTA.
- 10.2 Cena wskazana przez Wykonawcę w ofercie musi:
 - 10.2.1 być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeśli występuje;
 - 10.2.2 uwzględnić wszystkie zobowiązania, koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
- 10.3 Wykonawca ma obowiązek wypełnienia formularza OFERTA.

11. Miejsce i termin złożenia oferty.

- 11.1. Ofertę cenową należy złożyć **do dnia 19 października 2020 r. godz. 10⁰⁰ w kopercie oznaczonej „Zapytanie ofertowe – wykonanie operatu szacunkowego dla lokalu mieszkalnego nr 13 w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 32”.**

11.2. Ofertę złożyć można osobiście u Zamawiającego **budynek „B” Kancelaria Powiatu – Biuro podawcze** lub przesłać pocztą na adres: **Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl.**

12. Opis kryteriów oceny oferty.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium i jego znaczeniem: **Cena ofertowa brutto – 100%.**

13. Informacja o sposobie powiadomienia o wynikach prowadzonego postępowania.

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich Wykonawców poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej www.bip.powiatnowotomyski.pl (zakładka zamówienia publiczne – poniżej 30 tys. euro).

14. Podpisanie umowy.

Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę Zamawiający zleci realizację przedmiotu zamówienia (do wysokości aktualnie posiadanych środków finansowych w budżecie na sfinansowanie zadania).

15. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcami jest:

Jolanta Budzisz – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami tel. 614426747,

Emilia Silska – Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami tel. 614426750.

16. Informacje dodatkowe:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikacji zaproszenia do składania ofert, unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, jak również do zakończenia niniejszego postępowania bez wybrania oferty i bez podania przyczyny. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, ani uprawnienia wobec Zamawiającego.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

.....
(podpis kierownika jednostki)

Załączniki:

1. Projekt umowy – załącznik nr 1,
2. Druk OFERTA – załącznik nr 2,
3. Oświadczenie o wydzielonym rachunku VAT – załącznik nr 3,