

Zarząd Powiatu Nowotomyskiego
ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl

Załącznik Nr 4 do Procedury udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy Pzp

.....
pieczęć Zamawiającego

GN.272.29.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający prowadząc postępowanie na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn zm.) w formie rozeznania cenowego **zaprasza do składania ofert** na: usługę

I. Zamawiający: Powiat Nowotomyski

II. Przedmiot zamówienia: wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości Powiatu Nowotomyskiego, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu prowadzi księgę wieczystą PO1N/00019314/2, składającej się z działek nr: 139/3 o powierzchni 0,1731 ha, 140/6 o powierzchni 0,2050 ha, 140/7 o powierzchni 0,1999 ha, 140/8 o powierzchni 0,1998 ha, 140/9 o powierzchni 0,1472 ha, 140/10 o powierzchni 0,0790 ha, 140/11 o powierzchni 0,2300 ha, położonej w Trzciance, gm. Kuślin na potrzeby sprzedaży.

Na podstawie zaświadczenia Wójta Gminy Kuślin ustalono, że w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuślin nieruchomość składająca się z działek wymienionych powyżej przeznaczona jest pod tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z działalnością rzemieślniczo-usługową (8.MU.19.)

Okres gwarancji: -

Warunki płatności: Wykonawca wystawi fakturę VAT bądź rachunek po wykonaniu zamówienia i protokolarnym odbiorze pracy, a Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należność za pracę przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT bądź rachunku w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury bądź rachunku.

Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

§ 6 umowy może ulec zmianie w przypadku, gdy Wykonawca będzie płatnikiem VAT.

Inne szczególne wymagania Zamawiającego: Wykonawca we własnym zakresie uzyska dokumenty, które stanowią będą załączniki do wykonywanego operatu szacunkowego.

Zamawiający udostępni kserokopię mapy ewidencyjnej oraz zaświadczenia Wójta Gminy Kuślin w celach poglądowych.

III. Termin realizacji zamówienia: **do dnia 30 listopada 2020 r.**

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

1. Posiadanie stosownych uprawnień zawodowych.

2. Prowadzenie działalności gospodarczej.

IVa. Dokumenty i oświadczenia wymagane od Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu.

- a) wypełniony i podpisany formularz OFERTA zgodnie z instrukcją wskazaną w punkcie „V. Opis sposobu przygotowania oferty”,
- b) kopię dokumentu potwierdzającego uprawnienia zawodowe,
- c) dokumenty zezwalające na prowadzenie przez niego działalności,
- d) w przypadku gdy Wykonawca jest podatnikiem VAT wypełnione oświadczenie o wydzielonym rachunku VAT. W przypadku gdy Wykonawca nie jest podatnikiem VAT wskazanie w ofercie rachunku bankowego na potrzeby prowadzonej działalności.

V. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferta ma być sporządzona czytelnie, w języku polskim i to pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
2. Ofertę podpisuje osoba uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
3. Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty.
4. Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.
5. Forma złożenia oferty.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, oznaczonej według poniższego wzoru:

Nazwa i adres wykonawcy
Starostwo Powiatowe ul. Poznańska 33 64-300 Nowy Tomyśl
OFERTA
Zapytanie ofertowe – wykonanie operatu szacunkowego dla nieruchomości Powiatu Nowotomyskiego położonej w Trzciance
NIE OTWIERAĆ PRZED 05.10.2020 r. godz. 10 ⁰⁰

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert, zostanie zwrócona bez otwierania.

VI. Sposób obliczenia ceny oferty .

1. Cena oferty to cena ofertowa brutto wymieniona w formularzu OFERTA.

2. Cena wskazana przez Wykonawcę w ofercie musi:
 - a) być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeśli występuje;
 - b) uwzględnić wszystkie zobowiązania, koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ma obowiązek wypełnienia tabeli w formularzu OFERTA.

VII. Miejsce i termin złożenia oferty.

Ofertę cenową należy złożyć **do dnia 05 października 2020 r. godz. 10⁰⁰ w kopercie oznaczonej „Zapytanie ofertowe – wykonanie operatu szacunkowego dla nieruchomości Powiatu Nowotomyskiego położonej w Trzciance”**.

Ofertę złożyć można osobiście u Zamawiającego **budynek „B” Biuro podawcze** lub przesłać pocztą na adres: **Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl**.

VIII. Opis kryteriów oceny oferty.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium i jego znaczeniem:

Cena ofertowa brutto – 100%

IX. Informacja o sposobie powiadomienia o wynikach prowadzonego postępowania.

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich Wykonawców poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej www.bip.powiatnowotomyski.pl (zakładka zamówienia publiczne – poniżej 30 tys. euro).

X. Podpisanie umowy.

Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę Zamawiający zleci realizację przedmiotu zamówienia (do wysokości aktualnie posiadanych środków finansowych w budżecie na sfinansowanie zadania).

XI. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcami jest:

Emilia Silska – Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami tel. 614426750.

XII. Informacje dodatkowe:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikacji zaproszenia do składania ofert, unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, jak również do zakończenia niniejszego postępowania bez wybrania oferty i bez podania przyczyny. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, ani uprawnienia wobec Zamawiającego.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

(podpis kierownika jednostki)

Załączniki:

1. Projekt umowy – załącznik nr 1,
2. Druk OFERTA – załącznik nr 2,
3. Oświadczenie o wydzielonym rachunku VAT.