

ZARZĄDZENIE NR AO.120.....⁴⁸.....2020

STAROSTY NOWOTOMYSKIEGO

z dnia^{09 października}..... 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
położonej w Zębowie, gmina Lwówek przeznaczonej do zbycia,
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządzić wykaz nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 897/2, położonej w Zębowie, przeznaczonej do zbycia, w trybie bezprzetargowym, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie przewidzianym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

UZASADNIENIE

do zarządzenia Starosty Nowotomyskiego nr AO.120.....⁴⁸.....2020

z dnia ^{09 października}.....2020r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
położonej w Zębowie, gmina Lwówek przeznaczonej do zbycia,
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Starosta.

Art. 35 ust. 1 ustawy powołanej powyżej wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, natomiast ust. 2 art. 35 tejże ustawy określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

GN.6840.11.2018

Starosta Nowotomyski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.)
przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym, położonej w miejscowości Zębowo, gmina Lwówek

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
obręb 0016 Zębowo	Zębowo	897/2	0,0172 ha	PO1N/00042067/5	9 214,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla gminy i miasta Lwówek (zatwierdzonym uchwałą nr XVIII/114/2011 Rady Miejskiej we Lwówku z dnia 29.12.2011r.) – dla działki nr 897/2 w Zębowie jako kierunek przyszłego zagospodarowania terenu przyjęto wiodącą funkcję terenów mieszkaniowych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Działka nr 897/2

Opis użytków: grunty rolne zabudowane (Br-RVI) – pow. 0,0172 ha

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana. Kształt działki nieregularny, trapezowy. Działka nie jest uzbrojona. Dojazd do działki odbywa się drogą asfaltową.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. od dnia 14 października 2020r. do dnia 25 listopada 2020r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)

STAROSTA

Andrzej Wilkoński