

ZARZĄDZENIE NR AO.120.33.2023
STAROSTY NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 22 sierpnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
położonej w obrębie Zbąszyń, gmina Zbąszyń przeznaczonej do sprzedaży,
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

- § 1. Sporządzić wykaz nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 458, położona w obrębie Zbąszyń, przeznaczonej do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie przewidzianym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA


Andrzej Wilkoński

UZASADNIENIE
do Zarządzenia Starosty Nowotomyskiego
nr AO.120.33.2023

z dnia 22 sierpnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
położonej w obrębie Zbąszyń, gmina Zbąszyń przeznaczonej do sprzedaży,
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Starosta.

Art. 35 ust. 1 ustawy powołanej powyżej wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, natomiast ust. 2 art. 35 tejże ustawy określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie zarządzenia jest zasadne.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

GN.6840.12.2021

Starosta Nowotomyski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie Zbąszyń, gmina Zbąszyń**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
obręb 0001 Zbąszyń	Zbąszyń	458	0,1348 ha	PO1N/00042605/9	54 500,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Zbąszyniu nr XXXIV/275/06 z dnia 07.04.2006 – działka nr 458 oznaczona została symbolem: 89a.ZN – Tereny zieleni naturalnej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Działka nr 458

Opis użytków: Grunty orne (RV) – pow. 0,1348 ha

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana. Działka stanowi teren zieleni przylegający do rzeki Obry.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)